



# شركة المقايضة

للنقل والاستثمار المساهمة العامة

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية

للسنة المالية المنتهية في

**2024/12/31**

التقرير السنوي

**2024**





حضرة صاحب الجلالة

**الملك عبدالله بن الحسين المعظم**



صاحب السمو الملكي  
الأمير الحسين بن عبدالله ولي العهد



## أعضاء مجلس الإدارة

١. المهندس/ ثائر مصاصم فهمي النمر  
رئيس المجلس
٢. السيد / ناصر محمد عبدالقادر خنفر  
نائب الرئيس
٣. المهندس/ خالد امين صبرى الخواجا
٤. السيد / اياد صبري اسماعيل الصعيدي (ممثلا عن السادة/ شركة الخطط الخضراء للإستشارات البيئية)
٥. السيد/ عدنان عطا رضا شملوي ( قدم استقالته إعتبارا من ٢٥/٠٧/٢٠٢٤ )

## مدققو الحسابات

مكتب الدار العربية لتدقيق الحسابات

المحاسب القانوني محمد احمد البشير اجازة رقم ٣٥٥

## المستشار القانوني

مكتب المحامون العرب / محامون ومستشارون

الاستاذ المحامي - بدوي البيطار





## شركة المقايضة للنقل والاستثمار (ناقل) المساهمة العامة

أ. كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين .

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني أن أرحب بالسادة المساهمين الكرام في إجتماع الهيئة العامه العادي الواحد والثلاثون لشركة المقايضة للنقل والاستثمار، ويسرنا ان نعرض على هيئتكم الموقرة التقرير السنوي متضمنا أهم الانجازات التي تحققت بدعمكم ومساهمتم في هذه الشركة ، وأن استعرض لحضراتكم خطط الشركة وتطلعاتها المستقبلية إضافة الى البيانات المالية المنتهية في ٢٠٢٤/١٢/٣١ .

تمتلك شركة المقايضة للنقل والاستثمار (ناقل) اسطول ضخم متنوع من القاطرات والمقطورات والذي جعلها من اكبر شركات النقل البري في الاردن حيث تقوم بتقديم أنماط متنوعة من النقل البري والذي منحها القدرة على المنافسة للدخول في مختلف عطاءات النقل البري. والذي يدار من خلال الكوادر المتخصصة في الشركة وبتطبيق الانظمة الادارية والمالية والمعلوماتية اللازمة لتطوير الاعمال. ومن الجدير بالذكر ان (ناقل) استطاعت ان تعتمد على التدفقات النقدية من عملياتها التشغيلية حيث لا يوجد اية قروض مالية للبنوك على الشركة وإستطاعة الاحتفاظ بالسيولة النقدية وادارة عملياتها بأفضل الطرق المتاحة حيث لا يوجد مصاريف تمويل أو فوائد بنكية للعام ٢٠٢٤. كما وتسعى (ناقل) خلال عام ٢٠٢٥ لتطوير وتوسيع دورها في عطاءات نقل جديدة متخصصة تخدم عدة قطاعات وعلى كافة المستويات المتاحة محلياً وإقليمياً وذلك بتقديم أفضل الخدمات لعملائها وكسب ثقتهم. وعليه فقد قامت ناقل بتحديث جزء من اسطولها للقاطرات والمقطورات والذي سيمكنها من الدخول في عطاءات منافسة تحقق الربحية للعام ٢٠٢٥. وتقوم (ناقل) بإعداد الخطط الاستراتيجية التي تمثل رؤية مجلس الادارة المستقبلية للتطوير والتحسين وزيادة الايرادات وتخفيض المصاريف حيث تم إعداد دراسات وخطط مستقبلة لتنفيذها خلال عام ٢٠٢٥. وتقوم ناقل بمتابعة عطاءات النقل الخارجي للدول المجاورة والمنافسة لتنفيذها.

وضمن هذه الظروف الاقتصادية الصعبة التي تمر فيها المنطقة وقطاع النقل تحديدا من حروب وارتفاع أسعار المحروقات مع ثبات اسعار أجور النقل إستطاعة ناقل المنافسة والبقاء والمحافظة على استدامتها والبحث لإيجاد فرص جديدة تزيد من أنشطتنا داخل المملكة وخارجها، متطلعين نحو عام ٢٠٢٥ لتحقيق الافضل لتواصل ناقل مسيرتها للمساهمة في إزدهار إقتصادنا الوطني وتعزيز التنمية لأبنائنا ومجتمعنا.

وفي الختام نشكر السادة المساهمين الكرام لدعمهم المستمر وموارثهم لادارة الشركة لتحقيق اهدافها وخططها المستقبلية لدعم إقتصادنا الوطني في ظل قيادة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين راعي مسيرة البناء والتحديث حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الإدارة

ثائر صمصام فهمي النمر



## توصيات مجلس الادارة

يرجو مجلس الإدارة من الهيئة العامة العادية النظر في جدول الأعمال التالي واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها :

١. تلاوة وقائع محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق المنعقد بتاريخ 2024/04/04

٢. التصويت على تقرير مجلس الإدارة للعام المنتهي بتاريخ 2024/12/31 والخطط المستقبلية.

٣. التصويت على تقرير مدققي الحسابات لعام 2024 والمصادقة عليه.

٤. التصويت على الميزانية العمومية وحساب الأرباح والخسائر للسنة المنتهية 2024 والمصادقة عليها.

٥. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن عام 2024 حسب القانون.

٦. إنتخاب مدققي الحسابات للسنة المالية ٢٠٢٥ وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

٧. إنتخاب أعضاء مجلس الإدارة.

٨. أي أمور اخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن ادراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع

**والله ولي التوفيق**

**مجلس الادارة**



## تعليمات الإفصاح

### ب - تقرير مجلس الإدارة

#### ١- أ- أنشطة الشركة الرئيسية

عملاً بأحكام المادة (171) من قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 وتنفيذاً لتعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 يقدم مجلس إدارة شركة المقايضة للنقل والاستثمار المساهمة العامة تقريره الثامن والعشرون متضمناً خلاصة أعمال الشركة ونشاطاتها وانجازاتها خلال السنة المالية المنتهية كما في 2024/12/31 ووضعها المالي التي تظهرها البيانات المالية والحسابات الختامية المتمثلة في الميزانية العامة وبيان الدخل وبيان حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية، وفيما يلي عرض موجز لنشاطات الشركة خلال العام 2024.

تأسست شركة المقايضة للنقل والاستثمار كشركة مساهمة عامة من غاياتها الاستثمار في كافة القطاعات المالية والصناعية والتجارية والزراعية والعقارية والسياحية والخدمات، وقد تركز النشاط الرئيسي للشركة في تقديم كافة خدمات النقل حيث تمتلك الشركة حالياً (171) رأس قاطر (337) مقطورة، منها نقل بضائع عامة ونقل الحاويات ونقل المثقلات ونقل المواشي ونقل الزيوت النباتية بواسطة الصهاريج ونقل النفط ونقل السيارات بواسطة الناقلات ونقل الغاز المسال ونقل المشتقات النفطية.

#### ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:-

تقع مكاتب الشركة (الإدارة الرئيسية) وكراج الصيانة ومبيت الشاحنات في منطقة الجيزة على طريق العقبة الرئيسي على بعد ٤ كيلومتر من جسر مطار الملكة علياء الدولي بالإضافة إلى موقع صيانة في منطقة الراشدية/العقبة وقد بلغ عدد موظفي الشركة (159) موظف.

- ولا يوجد اية فروع داخلية او خارجية للشركة.

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بلغ (4336432) دينار، يمثل موجودات الشركة الثابتة طويلة الاجل بالصافي .

#### ٢- أ- الشركات التابعة للشركة

شركة بلاد الشام للنقل البري والخدمات اللوجستية وهي شركة (غير عاملة).  
شركة محدودة المسؤولية

ب- طبيعة عملها شركة نقل وخدمات لوجستية في سوريا وليس لها اية فروع اخرى وهي (غير عاملة).

ج- النقل البري داخل سوريا (غير عاملة)





### ٣- أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم

الإسم	البيان
اسم العضو	ثائر صمصام فهمي النمر
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
تاريخ العضوية	٢٠٢١/٠٤/٢٩
تاريخ الميلاد	١٩٨١ / ٦ / ١
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس هندسه صناعيه عام ٢٠٠٣ بكالوريوس ادارة مشاريع عام ٢٠٠٧
الخبرات العمليّه	مسؤول مشاريع في شركة إكسبرس للإتصالات من عام ٢٠٠٤ ولغاية ٢٠٠٦ . مدير مشاريع في شركة VTEL القابضه من عام ٢٠٠٧ ولغاية ٢٠١١ . نائب مدير عام شركة راما لصناعة المعدات الزراعيه من عام ٢٠١١ وحتى تاريخه.

الإسم	البيان
اسم العضو	ناصر محمد عبدالقادر خنفر
المنصب	نائب رئيس مجلس إداره
تاريخ العضوية	٢٠٢١/٠٤/٢٩
تاريخ الميلاد	١٩٦٥/١٢/١٠
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس محاسبة واقتصاد ١٩٨٨
الخبرات العمليّه	مستشار مالي وتجاري لشركة المقايضة الدولية (١٩٩١-٢٠٠٤) نائب رئيس هيئة مديري الشركة الاولى للإستثمار (٢٠٠٨ - ٢٠٠٩).

الإسم	البيان
اسم العضو	خالد امين صبري الخواجا
المنصب	عضو مجلس ادارة
تاريخ العضوية	٢٠٢١/٠٤/٢٩
تاريخ الميلاد	١٩٦٩/١٢/٠٧
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس هندسة ميكانيك عام ١٩٩٦
الخبرات العمليّه	مفتش جودة بالمحطه الحرارية - العقبة (١٩٩٦-١٩٩٨) مسؤول قسم الصيانة بالشركة الدوائية الدولية (١٩٩٨-٢٠٠١) مدير انتاج بمصنع هياكل الكويت (٢٠٠١-٢٠٠٣)، مدير انتاج شركة تيمكو (٢٠٠٣-٢٠٠٥)، مدير مصنع الناصر (٢٠٠٥-٢٠٠٧)، مدير مصنع العربية للهياكل المعدنية (٢٠٠٧-٢٠١٦) مدير العمليات بمصنع راما لصناعة المعدات الزراعية (٢٠١٦-لتاريخه)

الإسم	البيان
اسم العضو	اياد صبري اسماعيل الصعيدي ممثلًا عن الساده / شركة الخطط الخضراء للإستشارات البيئية
المنصب	عضو مجلس إداره
تاريخ العضوية	٢٠٢٢/٠٧/٠٣
تاريخ الميلاد	١٩٦٥/١٢/١٠
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس محاسبة واقتصاد ١٩٨٨
الخبرات العمليّه	رئيس قسم المحاسبه بمؤسسة معن ظبيان من عام ١٩٨٩-١٩٩٣ مدير مالي لشركة الصناعات البلاستيكيه الفنيه الاردنيه من عام ١٩٩٣ - ٢٠٠٩ مستشار مالي لشركة المقايضه الدوليه من عام ٢٠٠٩ - ٢٠١٥ مدير مالي لشركة المقايضة للنقل والاستثمار من ٢٠١٤ - ٢٠١٦ مستشار مالي وضريبي لعدة شركات.



الاسم	البيان
اسم العضو	عدنان عطا رضا شملوي
المنصب	عضو مجلس ادارة - مستقيل اعتبارا من ٢٥/٧/٢٠٢٤
تاريخ العضوية	٢٩/٤/٢٠٢١ استقال اعتبارا من تاريخ ٢٥/٧/٢٠٢٤
تاريخ الميلاد	٢٢/١٠/١٩٦٧
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس محاسبة/اقتصاد من الجامعة الاردنية عام ١٩٩١
الخبرات العملية	مدقق حسابات لدى طلال ابوغزالة خلال عام ١٩٩٢. عدة مناصب مختلفة في البنك العربي منذ عام ١٩٩٣ وحتى ٣٠/٦/٢٠١٤ وانهى عمله برتبة مدير في قطاع الشركات/التسويق والتسهيلات حضر العديد من الدورات البنكية والاقتصادية المتخصصة. عضو مجلس ادارة في الوطنية لصناعة الكوابل والأسلاك الكهربائية

ب - أسماء ورُتب اشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

الاسم	البيان
الاسم	ناصر محمد عبدالقادر خنفر
المنصب	مدير عام
تاريخ التعيين	١/١/٢٠٠٥
تاريخ الميلاد	١٠/١٢/١٩٦٥
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس محاسبة واقتصاد ١/١/١٩٨٨
الخبرات العملية	- مستشار مالي وتجاري لشركة المقايضة الدولية من عام ١٩٩١ ولتاريخ ١٣/١٢/٢٠٠٤ - نائب رئيس هيئة مديري الشركة الاولى للإستثمار من عام ٢٠٠٨ ولتاريخ ١٠/١٠/٢٠٠٩.

الإسم	البيان
الاسم	اكرم عبدالكريم احمد عبدالقادر
المنصب	نائب مدير عام
تاريخ التعيين	١/١/٢٠١٨
تاريخ الميلاد	١٨/١١/١٩٦٨
الشهادات العلمية وسنة التخرج	دكتوراه في تكنولوجيا المعلومات والاعمال - بريطانيا- لندن ماجستير في ادرارة المعلومات وتكنولوجيا الاعمال الجامعة الاردنية ٢٠٠٣ بكالوريوس في تكنولوجيا المعلومات -الجامعة الاردنية ١٩٩١
الخبرات العمليّة	مطور ومحلل أنظمة في شركة اريا للكمبيوتر (١٩٩١-١٩٩٤)، مدير تكنولوجيا المعلومات والتطوير في الشركة الموحدة للنقل والخدمات اللوجستية(١٩٩٤-٢٠٠٨) مدير شؤون المساهمين والتطوير في الشركة الموحدة للخدمات اللوجستية (١٩٩٥-٢٠٠٨)، مدير المركز التخصصي للدراسات وتكنولوجيا المعلومات (٢٠٠٥-٢٠١١)، مستشار في مجال تطوير الاعمال وتكنولوجيا المعلومات (2010-2015)، مستشار معتمد لدعم تطوير المشاريع الصغيرة JUMP محاضر في عدد من الجامعات في مجال تكنولوجيا المعلومات والاعمال باحث وناشر لعدد من الارواق البحثية في مجال تكنولوجيا المعلومات والاعمال حتى تاريخه. مدير دائرة التطوير وتكنولوجيا المعلومات في شركة المقايضة (٢٠٠٨-٢٠١٧).



الاسم	البيــــــــان
الاسم	عدنان عبد الكريم احمد عبدالقادر
المنصب	رئيس قسم الحسابات
تاريخ التعيين	٢٠١٧/٦/١٨
تاريخ الميلاد	١٩٨١/٣/٢
الشهادات العلمية وسنة التخرج	بكالوريوس محاسبة عام ٢٠٠٦
الخبرات العملية	- محاسب في الشركة الموحدة للخدمات اللوجستية من ٢٠٠٣ - ٢٠٠٦ - مشرف حسابات في الشركة الموحدة للخدمات اللوجستية من ٢٠٠٦ - ٢٠١١ - محاسب رئيسي في شركة المقايضة للنقل والاستثمار من ٢٠١١ - ٢٠١٧/٠٦/١٧

#### ٤- أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة (المساهمين الذين يملكون 5% فأكثر)

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١	النسبة
1	شركة دلنا للاستثمارات المالية	---	---	2471980 سهم	17.764%
2	عادل عطا الله علي ابو طويله	1024915 سهم	7.366%	1024915 سهم	7.366%
3	امين يوسف امين ابو عرقوب	---	---	859616 سهم	6.177%

علماً بأن رأس مال الشركة المصرح به خلال العام 2024 بلغ 13,915 مليون دينار/سهم والمدفوع 13,915 مليون دينار/سهم.

#### ٥- الوضع التنافسي للشركة

أ- قامت شركة المقايضة للنقل والاستثمار (ناقل) خلال عام ٢٠٢٤ بمتابعة تنفيذ كافة العطاءات العاملة على اكمل وجه بالرغم من المنافسة الشديدة في قطاع النقل البري وبالرغم من جميع العقبات الاقتصادية المؤثرة على قطاع النقل البري من محددات الشحن البحري بسبب الحرب واسعار المحروقات وتأثيره على اجور النقل والكلف التشغيلية. وتحافظ ناقل على استدامة الشركة متمثلة في المحافظة على اصولها وانجاز كافة التزاماتها دون الحاجة الى الاقتراض من البنوك. وما زالت ناقل من افضل الشركات العاملة في قطاع النقل البري في السوق المحلي ضمن منافسة كبيرة من عدة شركات اخرى.

ب- تمتاز (ناقل) بتقديم جميع خدمات النقل البري من خلال أنماط النقل البري المتعددة التي تمتلكها لخدمة قطاع النقل البري ضمن المنافسة الكبيرة جدا في قطاع النقل البري. قامت ناقل في اواخر عام ٢٠٢٤ بتحديث جزء من اسطولها البري وذلك للدخول في عطاءات النقل المتخصصة.

ج- تركز النقل خلال عام ٢٠٢٤ داخل المملكة من (نقل حاويات، نقل مواد تموينية، نقل المشتقات النفطية، نقل زيوت نباتية، نقل فوسفات)، كما وتقوم الشركة بنقل البضائع، ونقل السيارات من خلال ناقلات السيارات برا. وتقوم الشركة بنقل النفط الخام من دولة العراق الشقيق لداخل الاردن عند توفره.

د- تقوم الشركة بالنقل البري للدول العربية المجاورة في حال توفره.

٦- أ- يتم التعامل مع مورد محلي متخصص يعتمد عليه حسب الأفضلية من حيث النوعية والأسعار والالتزام بالمواعيد، ويشكلون ما نسبته ١٠% فما فوق من اجمالي المشتريات للشركة حسب التالي:

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من اجمالي المشتريات
١	الشركة الاردنية الحديثه لخدمات الزيوت والمحروقات	٥٥%

ب- تتعامل الشركة مع عدة عماء رئيسيين محليين يشكلون نسبة ١٠% فأكثر من اجمالي المبيعات والايرادات نوضحهم حسب التالي:

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من اجمالي المبيعات أو الايرادات
١	وزارة الصناعة والتجارة والتموين	٤٣%

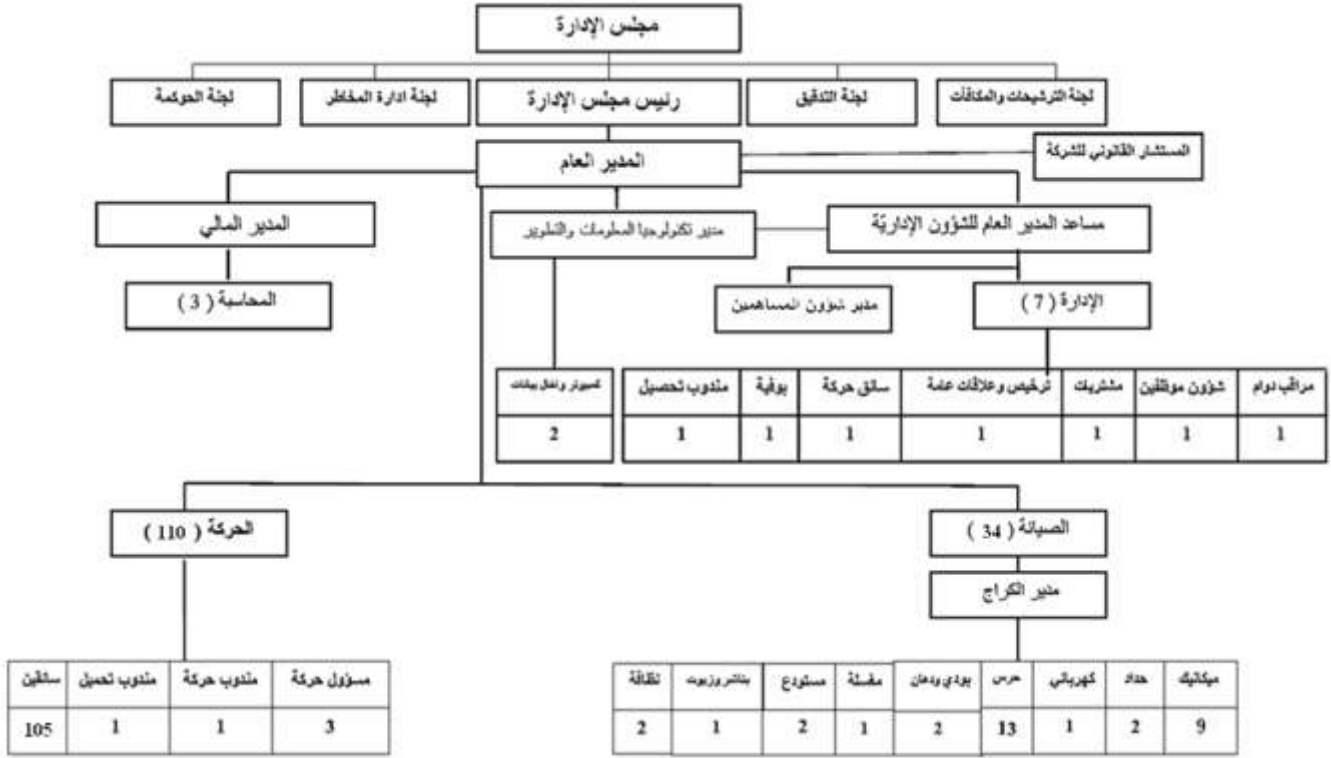
٧- لا يوجد اي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها.  
- لا يوجد اي براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت عليها الشركة.



٨- أ- صدر قرار عن وزارة النقل/هيئة تنظيم النقل البري بتاريخ ٢٠١٩/٨/١٥ يعمل على تحديد انماط النقل البري لجميع العاملين في النقل البري مما يحدد عمل الرأس القاطر وارتباطه بمقطورة من نوع نقل معين مما يقلل من فعالية الاستفادة من تنوع انماط النقل الموجودة في الشركة والذي له تأثير مادي على انخفاض إيرادات النقل وهذا القرار أدى الى عدم حاجة الشركة الى عدد كبير من المقطورات التي تمتلكها الشركة لعدم الاستفادة منها نتيجة هذا القرار.

ب- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

٩- أ- الهيكل التنظيمي للشركة



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

عدد موظفي الشركة الأم	المؤهل العملي
1	دكتوراه
—	ماجستير
—	دبلوم عالي
5	بكالوريوس
23	دبلوم
130	ثانوية عامة وأقل
159	إجمالي عدد الموظفين

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١	دورة استخدام الجداول الحسابية المتقدمة Excel	3
٢	دورة ادخال البيانات المحاسبية على الكمبيوتر	2
٣	دورة ادخال بيانات المستودعات واستخدام انظمة المستودعات	1

حيث تم اعطاء الدورات اعلاه في مقر الشركة.

١٠ - لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة او من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها، والجدير بالملاحظة ان اسطول الشركة من الشاحنات القاطرات والمقطورات مغطاة ببوالص تأمين ضد الغير.



## أ- من حيث الإيرادات :

حققت الشركة اجمالي إيرادات بلغت 4031467 دينار خلال عام 2024.

## ب- من حيث تطوير اسطول النقل:

قامت الشركة بإدخال وتشغيل أسطول جديد من شاحنات مرسيدس موديل ٢٠١٩ عدد ٩ شاحنات وقامت بإدخال وتشغيل عدد ٦ مقطورات متخصصة لنقل الغاز موديل ٢٠٢٤. كما وتقوم الشركة بتشغيل عدد من الرؤوس القاطرة وذلك بتركيب ماتورات وإجراء الصيانة اللازمة لهذه الشاحنات. كما وتقوم الشركة بإجراء كافة أعمال الصيانة الدورية لاسطولها من خلال مشاغل الشركة وذلك للحفاظ على استدامة واستمرارية عمل الشركة. وقامت الشركة بتحديث عدد من المقطورات بزيادة عدد المحاور وذلك لزيادة الحمولة المحورية والتي تزيد اجور النقل للرحلة.

## ج- من حيث التطور التقني والفني:

تقوم الشركة (ناقل) بمتابعة آخر التطورات في مجال وسائل النقل البري والتقنيات المستخدمة بهدف تطوير النقل البري ان امكن، هذا بالإضافة لسعيها لتطوير أنظمة الشركة المختلفة وتوفير التدريب لتأهيل خبرات وكفاءات من أجل تسهيل ومواكبة متطلبات واحتياجات عملاء الشركة لتقديم أفضل الخدمات في مجال النقل البري.

د- خلال عام ٢٠٢٤ تم التركيز على المحافظة على عطاءات النقل القائمة لدى الشركة مثل عطاء نقل لوزارة الصناعة والتجارة الاردنية للنقل الداخلي للعام ٢٠٢٤، وحصة الشركة في عطاء وزارة الصناعة والتجارة والتموين للنقل الخارجي ومصفاة البترول الاردنية والعطاءات الرئيسية الاخرى ضمن صعوبات الوضع الاقتصادي العام وخصوصا على شركات النقل البري.

١٢

## يوجد اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ٢٠٢٣ ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

أ- قامت الشركة بتحصيل مبلغ (٥١٨٩٥٤) دينار نقدا من شركة نقلات عوده النبر واولاده وهي سداد للذمة المتبقية على شركة نقلات عوده النبر واولاده لنهاية عام ٢٠٢٤.

ب- تستمر الشركة في متابعة قضية رقم ٢٠٢٢/٨٠٤١ في الكويت والمرفوعة ضد عبدالوهاب العازمي وآخرين وموضوعها مطالبة بمبلغ (٢٣٧٥٠٠) دينار كويتي والتي لا تزال منظورة في محاكم دولة الكويت (علما بانها تم أخذ مخصص لها في سنوات سابقة).

ج- قامت الشركة وحسب قرار مجلس الادارة برفع قضية رقم ٢٠٢١/٢٩٦٨ لتنفيذ سند الرهن على أرض الحلابات وذلك لتحصيل كامل قيمة الذمة البالغة (٣٥٦٠٠٠) دينار المترتبة على السيد معروف عثمان ابوسمره. وتم طرح الارض بالمزاد العلني لعدة مرات ولا يوجد مشتري.

د- قامت الشركة وحسب قرار مجلس الادارة برفع قضية رقم ٢٠٢١/٦٢٠٦ على مؤسسة الديرة التجارية (شركة فضل بلبل وشركاه) لتحصيل قيمة الذمة البالغة (٢٣٦٥٢٥) دينار وصدر قرار عن محكمة بداية حقوق عمان في الدعوى البدائية الحقوقية يقضي برد الدعوى المترتبة عليهم والقضية حاليا منظورة لدى محكمة التمييز تحت رقم ٢٠٢٤/١١٧. (علما بانها تم أخذ مخصص لها في سنوات سابقة)

هـ- قامت الشركة بتسجيل القضية التنفيذية رقم ٢٠٢١/٢٩٦٨ على شركة الفاعوري التجارية والتي صدر فيها قرار حكم سابقا بقيمة (١١٦٠٩١,٥٤٠) دينار والرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة القانونية. (علما بانها تم أخذ مخصص لها في سنوات سابقة)

و- قضية رقم ٢٠٢٠/٥٢٩١ تعويض عن اضرار مادية لصالح الشركة ضد المدعى عليه شريف عياده العودات والتي صدر بها قرار حكم بمبلغ (١٥٨٦٤) دينار مع الفائدة القانونية والقضية حاليا منظورة لدى محكمة التمييز تحت رقم ٢٠٢٤/٩١٠٤.

ز- قامت الشركة برفع قضية رقم ٢٠٢٣/٥٢٧٦ على الشركة الدولية المتحدة للتخليص مطالبة مالية بقيمة اوراق صرفية بواقع (٢٥٠٠٠) دينار وصدر قرار حكم بالزام المدعى عليها بالمبلغ وتضمينها الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماه.

ح- قامت الشركة برفع قضية رقم ٢٠٢٤/٦٤٤ على الشركة الدولية المتحدة للتخليص وآخرون وذلك مطالبة مالية بقيمة اوراق صرفية بواقع (٧٠٠٠٠) دينار وصدر قرار حكم بالزام المدعى عليها بالمبلغ والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية مبلغ (١٠٠٠) دينار أتعاب المحاماه وتم استئناف الحكم وهي منظورة في محكمة استئناف عمان.

ط- القضية المدعية فيها شركة المقايضة للنقل والاستثمار وهي مطالبة مالية بمبلغ (١٩٨٠١١٩) مليون وتسعماية وثمانون الفا وماية وتسعة عشر دينارا تحت رقم قضية ٢٠١٦/٢٤٦٠ بداية حقوق عمان والتي أخذت الرقم ٢٠١٧/١٨٣ الغرفة الاقتصادية والمدعى عليها (المحامي العام المدني بصفته ممثلا لوزارة الصناعة والتجارة)، والتي انتهت بتاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٤ بقرار قطعي من محكمة التمييز بردها.





١٣ - السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة والارباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين واسعار الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة وذلك لمدة خمس سنوات.

البيان	عام 2020	عام 2021	عام 2022	عام 2023	عام 2024
الارباح و(الخسائر) المحققة بالدينار	(79930)	(776788)	(627846)	(740439)	(199929)
الأرباح الموزعة	لايوجد	لايوجد	لايوجد	لايوجد	لايوجد
صافي حقوق المساهمين	9375217	8598921	7971075	7230637	7030708
سعر الورقة المالية	0.22	0.23	0.14	0.22	0.29

١٤ - تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

البيان	نسبة التغيير	مقدار التغيير	2023	2024
الموجودات المتداولة	6.75%	236955	3512305	3749260
الموجودات الثابتة	4.06%	170127	4191869	4361996
مجمع الاستهلاكات	0.42%	51382	12345088	12396470
استثمارات	0.00%	0	0	0
مجموع الموجودات	5.28%	407081	7704175	8111256
حقوق المساهمين	-2.77%	-199928	7230636	7030708
القيمة الدفترية للسهم	-1.96%	-0.01	0.51	0.5
عائد السهم الواحد	-73.58%	0.039	-0.053	-0.014
اجمالي الإيرادات	8.93%	330468	3700999	4031467
تكلفة الإيرادات	5.17%	165609	3204812	3370421
المصاريف الاداريه والعمومية	4.80%	16839	351065	367904

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لعام 2024 استناداً الى خطة العمل التي اقرها مجلس الادارة فإن الشركة تتطلع لتحقيق اهدافها وضمن المحاور الآتية:

أ- البحث عن فرص وأنماط نقل جديدة تتناسب مع المرحلة القادمة والتطلعات المستقبلية في مجال النقل البري في داخل وخارج البلاد لإستقطاب عطاءات نقل جديدة لأنماط نقل بري متخصص وخصوصا بعد ادخال عدد من الرؤوس القاطرة موديل ٢٠١٩ و عدد من المقطورات المتخصصة لنقل الغاز موديل ٢٠٢٤.

ب- الخطة المستقبلية للشركة لعام 2025

- تطوير الاسطول العامل في الشركة من خلال بيع جزء من الاسطول القديم واستبداله بإسطول بموديلات حديثه ليتناسب مع شروط عطاءات النقل المتخصص الجديدة.
- الاستمرار بتحديث اسطول القاطرات والمقطورات وتفعيلها ضمن انماط النقل المختلفة.
- الاستمرار في العمل على تخفيض المصاريف والتكلفة التشغيلية بما يعكس إيجابيا على ربحية الشركة.
- وضع الخطط لزيادة الإيرادات ومنح الشركة المرونة الكافية للتعامل مع تقلبات السوق فقد قامت الشركة بوضع الخطط المناسبة للدخول في العطاءات والمناقصات الحكوميه وعطاءات النقل المتخصصة طويلة الاجل.
- التركيز على تحصيل الذمم المدينة بكل الوسائل القانونية مع الحفاظ على عملاء الشركة.
- العمل على تطبيق القوانين والانظمة وبما يتناسب مع متطلبات تعليمات الحوكمة والقوانين الصادرة.

ج- توقعات مجلس الادارة لنتائج أعمال الشركة

يتطلع مجلس الادارة في الشركة خلال عام 2025 الى تحقيق أرباح من خلال المحافظة على عطاءات النقل القائمة والعمل على الدخول في عطاءات نقل جديدة مع العمل على تخفيض المصاريف. متابعة تحصيل الذمم المدينة ومتابعة القضايا القائمة لصالح الشركة مما يحسن الوضع العام للشركة. كما ان الشركة تمتلك الخبرة والسمعة الطيبة في مجال النقل البري، الأمر الذي يساعدها على تحقيق النجاح والمحافظة على مكانتها في طليعة شركات النقل لتحقيق الربح للمساهمين وتلبية متطلبات العملاء.



١٦- مدققو حسابات الشركة هم السادة/ الدار العربية لتدقيق الحسابات ، وقد كانت اتعابهم السنوية لعام ٢٠٢٤ (٦٩٦٠) دينار شاملة لضريبة المبيعات.  
١٧ أ) عدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الادارة:-

الرقم	اسم العضو	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة	
				٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
١	ثائر صمصام فهمي النمر من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٩	رئيس مجلس الادارة	أردنية	٣٤٠٥٣	٣٤٠٥٣
٢	ناصر محمد عبدالقادر خنفر من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٩	نائب رئيس مجلس الإدارة من تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/١٦	أردنية	٦٣٠٣٧	٦٣٠٣٧
٣	خالد امين صبري الخواجا من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٩	عضو مجلس إدارة	أردنية	١٠٠٠٠	١٠٠٠٠
٥	شركة الخطط الخضراء للاستشارات البيئية ويمثلها/ من تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/١٦ اباد صبري اسماعيل الصعيدي من ٢٠٢٢/٠٧/٠٣	عضو مجلس إدارة من تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/١٦	أردنية	١٧٢٨٥١	١٧٢٨٥١
٤	عدنان عطا رضا شملوي من تاريخ ٢٠٢١/٤/٢٩	عضو مجلس إدارة مستقيل من ٢٠٢٤/٧/٢٥	أردنية	١٠٠٠٠	٣٨٠٠٠

ب- عدد الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة	
				٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
١	ناصر محمد عبدالقادر خنفر	مدير عام	أردنية	٦٣٠٣٧	٦٣٠٣٧
٢	اكرم عبدالكريم احمد عبدالقادر	نائب المدير العام/ مدير شؤون المساهمين والكمبيوتر امين سر مجلس الادارة	أردنية	١١٦٥٠	١١٦٥٠
٣	عدنان عبدالكريم احمد عبدالقادر	رق.حسابات	أردنية	لا يوجد	لا يوجد

ج - عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة و أقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية (الزوجة والأولاد القصر فقط)

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الاسهم المملوكة	
				٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٣/١٢/٣١
٣	هبة محمد خليل المجالي	زوجة المدير العام	أردنية	٣٤٧٨	٣٤٧٨

د- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل اقارب اعضاء مجلس الادارة.

هـ- لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أشخاص الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية.

١٨ أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة:

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل تنقلات وجلسات اللجان لمجلس الادارة	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي المزايا السنوية
١	ثائر صمصام فهمي النمر	رئيس مجلس الادارة	—	٢١٦٠	—	—	٢١٦٠
٢	ناصر محمد عبدالقادر خنفر	نائب رئيس مجلس الادارة	—	—	—	—	—
٣	خالد امين صبري الخواجا	عضو مجلس	—	٢١٦٠	—	—	٢١٦٠
٤	اباد صبري اسماعيل الصعيدي	عضو مجلس	—	٢١٠٠	—	—	٢١٠٠
٥	عدنان عطا رضا شملوي مستقيل من ٢٠٢٤/٠٧/٢٥	عضو مجلس حتى ٢٠٢٤-٧-٢٥	—	—	—	—	—

ب- لم يحصل أي من أعضاء مجلس الادارة على أية مزايا عينية.

ج- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية:

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل سكن سنوي	بدل تنقلات سنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	مزايا أخرى	اجمالي المزايا السنوية
١	ناصر محمد عبدالقادر خنفر	مدير عام	٧٨٠٠٠	—	—	—	—	سيارة	٧٨٠٠٠
٢	اكرم عبدالكريم احمد عبدالقادر	نائب المدير العام/ مدير شؤون المساهمين والكمبيوتر امين سر مجلس الادارة	٢٥٩٣٢	—	—	—	—	سيارة	٢٥٩٣٢



١٠٧٦٤	—	—	—	—	—	١٠٧٦٤	رئيس الحسابات	عدنان عبدالكريم احمد عبدالقادر	٣
-------	---	---	---	---	---	-------	---------------	--------------------------------	---

### 19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية ٢٠٢٤:

المبلغ/بالدينار	اسم الجهة المتبرع لها	الرقم
١٢٠	تبرع اهالي منطقة الجيزة	١
٩٠	تبرع جمعية ارزاق الخير	٢
٢١٠	إجمالي المبالغ المدفوعة	

20- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم خلال عام ٢٠٢٤. "لا ينطبق هذا البند على الشركة"

21- أ) لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

ب) مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي حيث حرصت الشركة على ترجمة رؤى حضرة صاحب الجلالة الهاشميه الملك عبدالله الثاني بن الحسين الى واقع ملموس وذلك عن طريق دعم المجتمع المحلي والعمل على تلبية احتياجاته بالشكل الذي يرتقي بالمستوى المعيشي المحلي وانطلاقا من هذه الرؤية قدمت الشركة بعض المساهمات من تبرعات للعائلات المستورة في المنطقة بالإضافة الى تشغيل عدد من ابناء المنطقة وحسب احتياجات الشركة.





## الاقراءات

22- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2025.

23- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

### رئيس مجلس الادارة

المهندس/ثائر صمصام فهمي النمر

### عضو مجلس ادارة

السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعيدي  
ممثلا عن شركة الخطوط الخضراء للاستشارات البيئية

### نائب رئيس مجلس الادارة

السيد/ناصر محمد عبدالقادر خنفر

### عضو مجلس ادارة

المهندس/ خالد امين صبري الخواجا

24- نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2024.

### رئيس الحسابات

عدنان عبدالكريم احمد عبدالقادر

### المدير العام

ناصر محمد عبدالقادر خنفر

### رئيس مجلس الادارة

المهندس/ثائر صمصام فهمي النمر



## تقرير الحوكمة

إشارة الى قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم (٢٠١٧/١٤٦) بتاريخ ٢٢/٥/٢٠١٧، وحسب تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة ٢٠١٧ المادة رقم (١٧) نوضح فيما يلي تقرير الحوكمة:

أ. تلتزم الشركة بالإجراءات الواردة في تعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامة المدرجة لعام ٢٠١٧.

- يتم وضع استراتيجيات عمل خطيه لتطبيق جميع المواد الخاصة بقواعد الحوكمة الرشيدة وبموجب القوانين والتعليمات الخاصة بها ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها خلال العام ٢٠٢٤.
- يتم انتخاب مجلس الادارة حسب تعليمات الحوكمة ويلتزم مجلس الادارة بتطبيق ما جاء في تعليمات الحوكمة، ويعقد مجلس الادارة ستة اجتماعات على الاقل سنويا.
- قامت الشركة بتشكيل اللجان المختلفة والمنبثقة عن مجلس الادارة وتقوم هذه اللجان (لجنة التدقيق، لجنة الترشيحات والمكافآت، لجنة الحوكمة، ولجنة إدارة المخاطر) بمهامها وحسب الصلاحيات الممنوحة لها بموجب تعليمات الحوكمة.

- تلتزم الشركة بما جاء في تعليمات الحوكمة حيث تقوم الشركة بإعداد القوائم المالية وفقا للمعايير الدولية وتقدمها بكل شفافية لمدقق الحسابات الخارجي لتدقيقها حسب المعايير الدولية. تطبق الشركة أنظمة الرقابة الداخلية بما لا يتعارض مع قانون الشركات وقانون العمل الاردني والمعايير المحاسبية. بالإضافة لذلك فان الشركة ملتزمة بتعليمات هيئة الاوراق المالية وتعليمات الافصاح حيث ان الشركة تقوم بالافصاح بكل شفافية عن الأمور المتعلقة بها حول الامور الجوهرية وبما يكفل مبدأ استمرارية الشركة وديمومتها.

ب. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل.

حالة العضوية	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	تاريخ العضوية في المجلس	أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢١/٠٤/٢٩	١. المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر
عضو حالي	غير مستقل	تنفيذي	٢٠٢١/٠٤/٢٩	٢. السيد/ ناصر محمد عبدالقادر خنفر
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢١/٠٤/٢٩	٣. المهندس/ خالد امين صبري الخواجا
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢٢/٠٧/٠٣	٤. السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعيدي
مستقيل	مستقل	غير تنفيذي	٢٠٢١/٠٤/٢٩ حتى ٢٠٢٤/٧/٢٥	٥. السيد/ عدنان عطا رضا شملوي

ج. يوجد في مجلس إدارة الشركة أعضاء إعتباريين.

حالة العضوية	مستقل / غير مستقل	تنفيذي / غير تنفيذي	تاريخ العضوية في المجلس	اسماء اعضاء مجلس الادارة الاعتباريين
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	من تاريخ ٢٠٢٢/٠٦/١٦ من تاريخ ٢٠٢٢/٧/٣	١. شركة الخطط الخضراء للإستشارات البيئية يمثلها السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعيدي

د. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها.

المدير العام	ناصر محمد عبدالقادر خنفر
نائب المدير العام	اكرم عبد الكريم أحمد عبد القادر





هـ- جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت.

مستقل، غير تنفيذي	عضو مجلس ادارة شركة الوطنية للكوابل	١. السيد/ عدنان رضا عطا شملوي استقال من عضوية شركة المقايضة بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٥
-------------------	-------------------------------------	---

ك . اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة

ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة هو اكرم عبدالكريم احمد عبدالقادر

ز . أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة.

تم تشكيل اللجان التالية والمنبثقة عن مجلس الادارة وهي:

١- لجنة التدقيق

٢- لجنة الترشيحات والمكافآت

٣- لجنة الحوكمة

٤- لجنة إدارة المخاطر

ح . اسم رئيس و أعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالامور المالية والمحاسبية.

الخبرات	المؤهلات	صفة العضو	المنصب	اسم عضو لجنة التدقيق
رئيس قسم المحاسبية بمؤسسة معن ظبيان من عام ١٩٨٩-١٩٩٣. مدير مالي لشركة الصناعات البلاستيكية الفنيه الاردنيه من عام ١٩٩٣ - ٢٠٠٩ مستشار مالي لشركة المقايضة الدولييه من عام ٢٠٠٩ - ٢٠١٥ مستشار مالي وضريبي لعدة شركات	بكالوريوس محاسبة واقتصاد الجامعة الاردنية ١٩٨٨	غير تنفيذي، مستقل	رئيس لجنة التدقيق	السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعدي
مسؤول مشتريات في شركة إكسبرس للاتصالات من عام ٢٠٠٤ ولغاية ٢٠٠٦ . مدير مشاريع في شركة VTEL القابضة من عام ٢٠٠٧ ولغاية ٢٠١١. نائب مدير عام شركة رامال لصناعة المعدات الزراعية من عام ٢٠١١ وحتى تاريخه.	بكالوريوس هندسه صناعيه عام ٢٠٠٣ وبكالوريوس ادارة مشاريع عام ٢٠٠٧	غير تنفيذي، مستقل	عضو لجنة التدقيق	المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر
مفتش جودة بالمحطه الحرارية، مسؤول قسم الصيانة بالشركة الدوائية الدولية، مدير انتاج بمصنع هياكل الكويت، مدير انتاج شركة تيمكو، مدير مصنع الناصر، مدير مصنع العربية للهياكل المعدنية ومدير العمليات بمصنع راما لصناعة المعدات الزراعية.	بكالوريوس هندسة ميكانيك عام ١٩٩٦	غير تنفيذي، مستقل	عضو لجنة التدقيق	المهندس/ خالد امين صبري الخواجا

ط . اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة، ولجنة إدارة المخاطر.

● لجنة الترشيحات والمكافآت:

رئيساً للجنة	- السيد/ ثائر صمصام فهمي النمر
عضواً	- المهندس/ خالد امين صبري الخواجا
عضواً	- السيد/ عدنان عطا رضا شملوي

● لجنة الحوكمة :

رئيساً للجنة	- السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعدي
عضواً	- المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر
عضواً	- المهندس/ خالد امين صبري الخواجا

● لجنة إدارة المخاطر :

رئيساً للجنة	- المهندس/ خالد امين صبري الخواجا
عضواً	- السيد/ ناصر محمد عبدالقادر خنفر
عضواً	- السيد/ عدنان عطا رضا شملوي



ي- عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين

• لجنة التدقيق

اسم عضو اللجنة	الاجتماع الأول 10/02/2024	الاجتماع الثاني 24/02/2024	الاجتماع الثالث 25/04/2024	الاجتماع الرابع 25/07/2024	الاجتماع الخامس 24/10/2024
السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعدي	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
المهندس/ خالد امين صبري الخوaja	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

• لجنة الترشيحات والمكافآت

اسم عضو اللجنة	الاجتماع الأول 27/06/2024	الاجتماع الثاني 25/07/2024
المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر	حاضر	حاضر
المهندس/ خالد امين صبري الخوaja	حاضر	حاضر
السيد/ عدنان عطا رضا شملاوي مستقيل اعتباراً من ٢٠٢٤/٧/٢٥	لم يحضر	لم يحضر

• لجنة الحوكمة

اسم عضو اللجنة	الاجتماع الأول 29/02/2024	الاجتماع الثاني 25/07/2024
السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعدي	حاضر	حاضر
المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر	حاضر	حاضر
المهندس/ خالد امين صبري الخوaja	حاضر	حاضر

• لجنة إدارة المخاطر

اسم عضو اللجنة	الاجتماع الأول 27/04/2024	الاجتماع الثاني 25/07/2024
المهندس/ خالد امين صبري الخوaja	حاضر	حاضر
السيد/ عدنان عطا رضا شملاوي مستقيل اعتباراً من ٢٠٢٤/٧/٢٥	لم يحضر	لم يحضر
السيد/ ناصر محمد عبدالقادر خنفر	حاضر	حاضر

لك عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة قامت لجنة التدقيق بالاجتماع مع مدقق الحسابات الخارجي مرتين خلال السنة وذلك تون حضور اي من اشخاص الادارة التنفيذية العليا او من يمثلها.

ل- عدد اجتماعات مجلس الادارة خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين اجتمع مجلس الادارة (١٢) اجتماعاً خلال السنة وفيما يلي الاعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

اسم عضو مجلس الادارة	مجلس ١٢ 25/02/2024	مجلس ١١ 09/03/2024	مجلس ١٠ 27/03/2024	مجلس ٩ 13/11/2024	مجلس ٨ 26/02/2024	مجلس ٧ 26/09/2024	مجلس ٦ 12/06/2024	مجلس ٥ 25/07/2024	مجلس ٤ 27/04/2024	مجلس ٣ 27/09/2024	مجلس ٢ 09/03/2024	مجلس ١ 25/02/2024
المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر من ٢٠٢١/٠٤/٢٩	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد/ ناصر محمد عبدالقادر خنفر من ٢٠٢١/٠٤/٢٩	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
المهندس/ خالد امين صبري الخوaja من ٢٠٢١/٠٤/٢٩	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد/ اياد صبري اسماعيل الصعدي من ٢٠٢٢/٠٧/٠٣	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد/ عدنان عطا رضا شملاوي من ٢٠٢١/٠٤/٢٩	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	لم يحضر	لم يحضر	مستقيل اعتباراً من ٢٠٢٤/٧/٢٥

يقر رئيس مجلس الادارة بصحة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في تقرير الحوكمة.

رئيس مجلس الادارة  
المهندس/ ثائر صمصام فهمي النمر



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل  
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

السفهرس

<u>القائمة</u>	<u>الصفحة</u>	
-	1	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	2	قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2024
ب	3	قائمة الدخل والدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
ج	4	قائمة التعديلات في حقوق المساهمين الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
د	5	قائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024
-	23-6	إيضاحات حول القوائم المالية 1 - 22

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

حضرات السادة المحتـرمين  
أعضاء الهيئة العامة  
لشركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - الأردن

### الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة المقايضة للنقل والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2024 وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى .

في رأينا , إن القوائم المالية الموحدة تظهر بجدالة , من كافة النواحي الجوهرية , المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2024 وأداءها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية .

### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق, إن مسؤوليتنا وفقا لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا . نحن مستقون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في الأردن , حيث تم الالتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية و ملائمة لتوفر أساساً لرأينا الذي أبديناه.

### أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية, إن هذه الأمور تم أخذها بعين الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل, وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور, أن أمور التدقيق الهامة موضح أدناه:

### 1 مكرر

القوائم المالية لشركة المقايضة للنقل والاستثمار م.ع لعام 2024

For Auditing / Tax Services/consultations and studies /social security

لتدقيق الحسابات/خدمات ضريبية/استشارات ودراسات/حسمان اجتماعي

Amman – Jordan Tel : 4619870 Fax :4619872

P.O.Box : 910869 Amman 11191 Jordan

Email: Info@aldaralarabia.com



### 1- شيكات برسم التحصيل :-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق الهام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إمكانية إدارة الشركة من تحصيل قيمة تلك الشيكات و بالأخص قيمة الشيكات المصادرة من شركة المدار للتجارة و المسحوبة على بنك الخليج، لم يتم تحصيل أي شيك من تلك الشيكات، وتم اخذ مخصص لقيمة الشيكات المستحقة ولم يتم تحصيلها.	بلغ رصيد شيكات برسم التحصيل كما في 31 كانون الأول 2024 مبلغ (1,796,140) دينار، وبلغ من ضمن هذا الرصيد مبلغ (1,278,720) صادرة من شركة المدار للتجارة مسحوبة على بنك الخليج، يبدأ تاريخ استحقاق الشيكات من 2017/2/2 و لغاية 2019/9/1 وقامت الشركة بعمل مخصص ديون مشكوك في تحصيلها يكامل المبلغ في عام 2019، وحتى تاريخ التقرير لم يحصل اي مبلغ من هذه الشيكات .

### 2- الذمم المدينة التجارية :-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق الهام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عمليات التحصيل بما في ذلك قبول عملاء جدد ودراسة تسهيلات الائتمان الممنوحة لهم، والنقد المتحصل في الفترات اللاحقة وكفاية المخصصات المرصودة لتلك الذمم من خلال تقييم تقديرات الإدارة، ولقد قمنا بتقييم تقديرات الإدارة من خلال كفاية افصاحاتها حول تلك التقديرات للوصول لمخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، توصلنا لقناعة كفاية تلك المخصصات المرصودة.	بلغ رصيد الذمم التجارية و ذمم القضايا كما في 31 كانون الأول 2024 مبلغ (2,384,570) دينار، وقامت الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بمبلغ (1,068,190) وان كفاية المخصصات المرصودة لهذه الذمم تعتمد على تقديرات الإدارة.

1 مكرر

القوائم المالية لشركة المقايضة للنقل والاستثمار مرج لعام 2024

For Auditing / Tax Services/consultations and studies /social security

لتدقيق الحسابات/خدمات ضريبية/استثمارات ودراسات/خضمان اجتماعي

Amman – Jordan Tel : 4619870 Fax :4619872

P.O.Box : 910869 Amman 11191 Jordan

Email: Info@aldaralarabia.com

### 3- المستودعات و قطع الخيار :-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق الهام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عمليات إدارة المستودعات بما في ذلك القدرة على استغلال البضاعة المحتفظ بها، وكفاية المخصصات المرصودة لتلك البضاعة من خلال تقييم تقديرات الإدارة، ولقد قمنا بتقييم تقديرات الإدارة من خلال كفاية افصاحاتها حول تلك التقديرات للوصول لمخصص قطع خيار بطيئة الحركة، توصلنا لقناعة كفاية تلك المخصصات المرصودة.	بلغ رصيد المستودعات و قطع الخيار كما في 31 كانون الأول 2024 مبلغ (839,075) دينار، وقامت الشركة بتقدير قيمة مخصص قطع خيار بطيئة الحركة بمبلغ (232,999) وان كفاية المخصصات المرصودة لهذه الذمم تعتمد على تقديرات الإدارة.

### 4- الممتلكات و الآلات و المعدات :-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق الهام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من قبل إدارة الشركة على عمليات الاحتفاظ في تلك الممتلكات و استغلالها في الإنتاج، و ذلك من خلال التحقق من عمليات الشراء و ملكية تلك المعدات و احصاء مصروف الاستهلاك الخاص بها (باستثناء بند الأرضي)، و قد قمنا بتقييم تقديرات الإدارة في وضع نسبة الاستهلاك و احصاء مصروف الاستهلاك، و قد قمنا بدراسة إمكانية الإدارة من إعداد سجلات إحصائية لبند الممتلكات و الآلات و المعدات، و من خلال دراستنا لتلك البند وصلنا لتأكيد معقول حول عدالة الرصيد الظاهر.	بلغ رصيد الكلفة التاريخية لبند الممتلكات والآلات و المعدات (16,732,902) دينار كما في 31 كانون الأول 2024، و بلغ الاستهلاك المتراكم مبلغ (12,396,470) دينار ليصبح الرصيد الدفئري (4,336,432) دينار ان هذه الممتلكات تحتفظ بها المنشأة لاستخدامها في الإنتاج أو في نقل البضائع أو في تقديم الخدمات أو لاستخدامها في الأغراض الادارية أو لتأجيرها. ويكون الغرض من اقتنائها للاستخدام وليس لغرض بيعه أو الاتجار فيه ومن المتوقع استخدامه للأكثر من فترة محاسبية.

### 5- المطلوبات المتداولة:-

نطاق التدقيق	وصف أمر التدقيق العام
تتضمن إجراءات التدقيق دراسة خطط الإدارة في دعم الاستمرارية و الحفاظ على قوة رأس المال العامل ولقد قمنا بتقييم رأس المال العامل من خلال كفاية افصاحات الإدارة حولها لتمكين الشركة من الاستمرار بأعمالها.	بلغت المطلوبات المتداولة كما في 31 كانون الأول 2024 مبلغ (941,663) وان هذا المبلغ أقل من الموجودات المتداولة بمبلغ (2,807,597) دينار، الأمر الذي يدعم استمرارية الشركة وان هذه الاستمرارية تعتمد على تصورات مجلس الإدارة وخططها في مواجهة تلك المطلوبات وبالتالي الحفاظ على الشركة كوحدة مستمرة.

1 مكرر

القوائم المالية لشركة المقايضة للنقل والاستثمار ج.ع لعام 2024

For Auditing / Tax Services/consultations and studies /social security

لتدقيق الحسابات/خدمات ضريبية/استشارات ودراسات/اجتماعي

Amman – Jordan Tel : 4619870 Fax :4619872

P.O.Box : 910869 Amman 11191 Jordan

Email: Info@aldaralarabia.com

## معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى و تتضمن المعلومات الأخرى, المعلومات الواردة في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.  
إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبيدي أي نوع من التأكيد حولها.

و فيما يخص تدقيق القوائم المالية, فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى, بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية.

وفي حال استنتجنا بناء على العمل الذي قمنا به بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فاته يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة, ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

## مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية, بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

خلال إعدادها للقوائم المالية, فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والإفصاح كما تراه ملائما عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة, إلا إذا نوت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر غير ذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية للشركة.

## مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضمانة إن التدقيق الذي جرى وفقا لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائما على اكتشاف خطأ جوهري عند حدوثه. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة عن احتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية, إذا كانت منفردة أو مجتمعة, من الممكن التوقع وبشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين لهذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية, نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق, بالإضافة إلى:

تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية, الناتجة عن احتيال أو خطأ, تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون أساس لرأينا

## 1 مكرر

القوائم المالية لشركة المقايضة للنفط والاستثمار مع لعام 2024

For Auditing / Tax Services/consultations and studies /social security

تدقيق الحسابات/خدمات ضريبية/استشارات ودراسات/حضان اجتماعي

Amman – Jordan Tel : 4619870 Fax :4619872

P.O.Box : 910869 Amman 11191 Jordan

Email: Info@aldaralarabia.com



. إن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال هي أكبر من تلك الناتجة عن خطأ، لما قد يتضمنه الاحتيال من نواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تمثيلات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي .

. الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة .

. تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة .

. التوصل إلى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة ، وبناء على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها ، فيما إذا كان هناك شك جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف والتي قد تبعث بشك على قدر هام حول قدرة الشركة للاستمرار وفقا لمبدأ الاستمرارية .

إذا استنتجنا أن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية أو تعديل رأينا إن كانت هذه الإيضاحات غير كافية، إن استنتجنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق ، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف استمرارية الشركة كوحدة مستمرة .

. تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإيضاحات وقيما إن كانت القوائم المالية تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق الإظهار العادل.

نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وثوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق المهمة والتي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة لنظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق .

### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة على البيانات المالية المرفقة.

المحاسب القانوني

محمد أحمد البشير  
إجازة رقم 355



عمان - الأردن

1 مكرر

القوائم المالية لشركة المقايضة للنقل والاستثمار مرج لعام 2024

For Auditing / Tax Services/consultations and studies /social security

لتدقيق الحسابات/خدمات ضريبية/استشارات ودراسات/حضان اجتماعي

Amman - Jordan Tel : 4619870 Fax :4619872

P.O.Box : 910869 Amman 11191 Jordan

Email: Info@aldaralarabia.com



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أ		قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2024	
2023	2024	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		<b>الموجودات المتداولة</b>
1,054,540	1,201,551	3	نقد في الصندوق ولدى البنوك
222,732	517,420	4	شيكات برسم التحصيل / قصيرة الأجل
1,445,258	1,316,380	5	الذمم المدينة - بالصفى
625,019	606,076	6	المستودعات وقطع الغيار
164,756	107,833	7	أرصدة مدينة أخرى
<b>3,512,305</b>	<b>3,749,260</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
1	1	8	استثمارات في شركات تابعة
25,563	25,563	9	الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل
16,511,394	16,732,902	10	الممتلكات والآلات والمعدات
(12,345,088)	(12,396,470)		الإستهلاك المتراكم
<b>4,166,306</b>	<b>4,336,432</b>		<b>صافي الممتلكات والآلات والمعدات</b>
<b>4,191,870</b>	<b>4,361,996</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>7,704,175</b>	<b>8,111,256</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
			<b>مطلوبات متداولة</b>
201,112	676,394		ذمم دائنة
130,198	264,411		شيكات آجلة
2,321	858	11	أرصدة دائنة أخرى
<b>333,631</b>	<b>941,663</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>مطلوبات غير متداولة</b>
139,907	138,885		أمانات مساهمين
<b>139,907</b>	<b>138,885</b>		<b>مجموع المطلوبات الغير متداولة</b>
			<b>حقوق المساهمين</b>
13,915,000	13,915,000	1	رأس المال
1,063,218	1,063,218	12	احتياطي اجباري
12,844	12,844	13	احتياطي اختياري
(7,760,425)	(7,960,354)		( خسائر ) مدورة - قائمة ب
<b>7,230,637</b>	<b>7,030,708</b>		<b>صافي حقوق المساهمين</b>
<b>7,704,175</b>	<b>8,111,256</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها





شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة ب

قائمة الدخل والدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024

2023	2024	إيضاحات
دينار أردني 3,700,999	دينار أردني 4,031,467	الإيرادات ينزل:-
(3,204,812)	(3,370,416)	14 تكلفة الإيرادات
(643,740)	(589,042)	مصروف الاستهلاك
<b>(147,553)</b>	<b>72,009</b>	<b>مجمل ربح</b>
(351,065)	(367,904)	15 مصاريف ادارية وعمومية
58,942	67,511	أرباح / (خسائر) بيع ممتلكات ومعدات
(2,652)	(977)	مصاريف تمويل
0	21,765	إيرادات اخرى
0	7,667	أرباح وديعة
(146,992)	0	مصاريف خسائر أكتمانية
(132,999)	0	مصاريف مخصص قطع عيار بطيئة الحركة
(18,120)	0	مصاريف سنوات سابقة
<b>(740,439)</b>	<b>(199,929)</b>	<b>ربح / (خسارة) السنة قبل الضريبة</b>
0	0	مصروف ضريبة الدخل
<b>(740,439)</b>	<b>(199,929)</b>	<b>ربح / (خسارة) السنة بعد الضريبة</b>
		ينزل:
(7,019,986)	(7,760,425)	(خسائر) منسوبة من سنوات سابقة
<b>(7,760,425)</b>	<b>(7,960,354)</b>	
		الدخل الشامل للسنة
(740,439)	(199,929)	ربح / (خسارة) السنة
		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخر:
0	0	الدخل الشامل الأخر
<b>(740,439)</b>	<b>(199,929)</b>	<b>الدخل الشامل للسنة</b>
(0.053)	(0.014)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح / (الخسارة) للسنة (دينار/سهم)

الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



شركة العقايضة للتقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة مغلقة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة ج					قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024
المجموع	(خسائر) متدورة	احتياطي اختياري	احتياطي اجباري	رأس المال	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
7,971,076	(7,019,986)	12,844	1,063,218	13,915,000	كما في 31 كانون اول 2022
(740,439)	(740,439)	0	0	0	(مصادر) السنة
<b>7,230,637</b>	<b>(7,760,425)</b>	<b>12,844</b>	<b>1,063,218</b>	<b>13,915,000</b>	كما في 31 كانون اول 2023 - قائمة أ
7,230,637	(7,760,425)	12,844	1,063,218	13,915,000	كما في 31 كانون اول 2023
(199,929)	(199,929)	0	0	0	(خسائر) السنة
<b>7,030,708</b>	<b>(7,960,354)</b>	<b>12,844</b>	<b>1,063,218</b>	<b>13,915,000</b>	كما في 31 كانون اول 2024 - قائمة أ

في المصادق طبقاً للملك من لا يتعدى من هذه المصادق التي يتلوا بها



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة د

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(737,787)	(198,952)	ربح / (خسارة) السنة قبل الفوائد والضرائب
		تعديلات لبنود غير نقدية :
643,740	589,042	استهلاكات
(58,942)	(67,511)	أرباح / (خسائر) بيع ممتلكات ومعدات
2,652	977	مصاريق التمويل
		التغير في بنود رأس المال العامل :
(2,652)	(977)	مصاريق التمويل
1,184,031	(294,688)	شيكات برسم التحصيل
(165,060)	128,878	ذمم مدينة
135,387	18,943	المستودعات وقطع الخيار
(78,233)	56,923	أرصدة مدينة أخرى
22,108	475,282	ذمم دائنة
(283,759)	134,213	شيكات آجلة
0	(1,463)	أرصدة دائنة أخرى
<b>661,485</b>	<b>840,667</b>	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
(2,652)	(977)	مصاريق تمويل مدفوعة
<b>658,833</b>	<b>839,690</b>	صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
157,000	201,466	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
(80,892)	(893,122)	شراء الممتلكات والآلات والمعدات
<b>76,108</b>	<b>(691,656)</b>	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(34,033)	0	البنوك الدائنة
2,627	(1,022)	أمانات مساهمين
<b>(31,406)</b>	<b>(1,022)</b>	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
<b>703,535</b>	<b>147,012</b>	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
351,005	1,054,540	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
<b>1,054,540</b>	<b>1,201,552</b>	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - قائمة أ

إن الأعدادات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



شركة المقايضة للنقل والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
إيضاحات حول القوائم المالية

## 1. الكيان القانوني والنشاط

سجلت شركة المقايضة للنقل والاستثمار لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة والتجارة في سجل الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم ( 285 ) بتاريخ 1995/6/22 و برأسمال قدره 12,100,000 دينار أردني، وبموجب الاجتماع المتعدد بتاريخ 2013/4/23 قرر المساهمين رفع رأس المال بقيمة 1,815,000 دينار أردني ليصبح رأس المال 13,915,000 دينار أردني.

تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل مجلس الادراء بتاريخ 26/01/2025 . بقرار رقم ( 2 ) وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة.

### وغاياتها هي :

- النقل البري والبحري والجوي.
- الاستيراد والتصدير والحصول على الوكالات التجارية.
- نقل البضائع العامة على الطرق و أعمال نقل السيارات ونقل الزيوت التبيانية بالصهاريج.
- خدمات نقل الحاويات ونقل المشتقات النفطية بالصهاريج.
- تقديم الخدمات الفنية والاستثمارية والبيئية و النقل السياحي المتخصص و النقل العام للركاب.
- أي غايات أخرى واردة في عقد التأسيس.

## 2. السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

### أ. العرف المحاسبي

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية .

### ب . استخدام التقديرات:

إن إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي يحصل فيها هذه التغيرات والفترات اللاحقة التي تتأثر بتلك التغيرات.

فيما يلي ملخص حول الأمور الهامة التي يجري فيها استخدام التقديرات غير المؤكدة والاجتهادات في تطبيق السياسات المحاسبية والتي تؤثر بشكل جوهري على المبالغ في البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بالاعتراف بمصروف ضريبة الدخل للسنة اعتماداً على تقديراتها للربح الضريبي وفقاً للقوانين والتعليمات السارية والمعايير الدولية للتقارير المالية.
  - تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لإعمارها الإنتاجية في المستقبل.
  - تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معده من قبل محامي الشركة والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.



#### **د. النقد و النقد المعادل**

لأهداف إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن بند النقد و النقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع تحت الطلب والودائع الثابتة المودعة لفترة ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها ويطرح من بند النقد و النقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتنذب بين المدين والدائن.

#### **هـ. العملات الأجنبية**

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات، وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة. تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين القيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالدينار الأردني في بداية الفترة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعال والدفعات خلال الفترة والقيمة المتوقع تحصيلها/ استردادها بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار بأسعار الصرف السائدة في نهاية الفترة. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهر بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في قائمة الدخل.

#### **و. القيمة العادلة:-**

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير .

#### **ز. الذمم التجارية**

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمتها الصافية القابلة للتحويل.

#### **ح. المخزون**

يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل، وتحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح والتي تشمل كافة النفقات المتكبدة على المخزون بما فيها نفقات الانتاج و/أو كلف التحويل و/أو الكلف الأخرى التي يتم تحميلها على المخزون استنادا الى معيار المحاسبة الدولي رقم 2 (المخزون) حتى احضار المخزون الى المستودعات وبحالتها المتفق عليها.





### **ط. ضريبة الدخل**

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً للقانون المؤقت لضريبة الدخل رقم 34 لعام 2014 ، و تخضع لصيغة 20% من الدخل الخاضع للضريبة.

يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل في قائمة الدخل الشامل كما يعترف بالضريبة المتعلقة ببند تم الاعتراف بها مباشرة ضمن بند الدخل الشامل الأخر ضمن قائمة الدخل الشامل.

تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الضريبي للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ القوائم المالية إضافة إلى أي تعديلات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة. يتم الاعتراف في الضرائب المؤجلة وفقاً لطريقة قائمة المركز المالي وذلك نتيجة الفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في القوائم المالية والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب. تحسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ القوائم المالية.

يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هناك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي أو ان موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.

يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الاستفادة من الفروقات المؤقتة.

يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المدافع الضريبية المرتبطة بها.

### **ي. الأدوات المالية**

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي أو التزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى.

- تشمل الأدوات المالية المدينون والذمم المدينة الأخرى والنقد وما في حكمه والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى.

- يتم تسجيل الأدوات المالية عند افتتاحها أو نشولها بقيمتها مضافاً إليها كافة تكاليف المعاملات المرتبطة بها، ويتم قياسها لاحقاً كما يلي:

• النقد وما في حكمه يشمل الأرصدة النقدية وودائع الطلب.

• تظهر الأدوات المالية الأخرى كالمدينون والذمم المدينة الأخرى والقروض والبنوك الدائنة والدائنون والذمم الدائنة الأخرى بالقيمة المتوقعة تحصيلها/ استردادها باستخدام طريقة الفائدة الفعالة بعد تنزيل أي خساره تندي في قيمتها.





## ك. الممتلكات و الآلات و المعدات

### 1. الاعتراف والقياس:

تظهر بنود الممتلكات والمباني والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة باستثناء الأراضي فتظهر بالكلفة.

تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمباني والمعدات.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لمكونات بنود الممتلكات والمباني والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة. يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والمباني والمعدات بمقارنة المقبوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجيل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بند "إيرادات أخرى" في قائمة الدخل الشامل.

### 2. التكاليف اللاحقة:

تسجيل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والمباني والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحصل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة تكمن في ذلك الجزء إضافة إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل. تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمباني والمعدات في قائمة الدخل الشامل عند تكبدها.

### 3. الاستهلاك:

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الشهري الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمباني والمعدات.

إن الأعمار الإنتاجية المقررة للممتلكات والمباني والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي:

<u>نسب الاستهلاك</u>	<u>الممتلكات والمباني والمعدات</u>
7%	شاحنات و مقطورات
15%	أثاث ومفروشات واجهزة مكتبية وآلات و حاويات
2%	مباني
7%	سيارات

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمباني والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وقيد قيمة التبدلي في قائمة الدخل والدخل الشامل.

#### **ل. الإيرادات**

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقا لمبدأ الاستحقاق.

يتم تحقيق الإيراد عند إمكانية تحول المنافع الاقتصادية المتعلقة بها للشركة و يمكن قياسها بشكل موثوق .

يتم الاعتراف بالإيراد لحين تقديم الخدمة.

يتم تحقيق الإيراد من عمليات البيع والتي تكون غالبا بموجب اتفاقيات بيع مفضدة للعميل وانتقال مخاطر الحيازة والملكية

من الشركة الى العميل.

يتم الاعتراف بإيراد الخدمات بما يتناسب مع مرحلة الانجاز بتاريخ التقرير ويتم تقييم مرحلة الانجاز بالرجوع الى دراسات للعمل المنجز.

#### **م. التقاص:**

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما

تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية

المطلوبات في نفس الوقت.

#### **ن. المخصصات:**

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ قائمة المركز المالي ناشئة

عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل

يعتمد عليه.

#### **س. الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة:**

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة عند الاستلام الفعلي للبيضائع و/ أو الخدمات سواء تم المطالبة بها من قبل المورد أو لم يتم.

#### **ع. عقود التأجير:**

تصنف عقود الإيجار كعقود إيجار تشغيلية عندما يحتفظ المؤجر بجميع المخاطر والمدافع الرئيسية لملكية الأصل، ويتم إثبات مدفوعات الإيجار كمصروفات ضمن قائمة الدخل الشامل على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.



### ع. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح و(الخسارة)

يتم احتساب الربح (الخسارة) للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية، وتحتسب حصة السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة، ويحتسب الربح المخفض للسهم بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية والمتداولة خلال السنة والمحتمل تراجع عائداتها.

### ف. الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل، ويتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر المنفصل وضمن حقوق الملكية بما فيه التخير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة في ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية و يتم تحويل احتياطي تقييم الموجودات المبيعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة.

### ص. فرض الاستمرارية

تم اعداد هذه البيانات من قبل ادارة الشركة باستخدام فرض الاستمرارية.

ان اعداد القوائم المالية باستخدام فرض الاستمرارية يعتبر مناسباً من وجهة نظر مجلس الادارة كون الشركة مستمرة في أعمالها لفترة تزيد عن اثني عشر شهراً من تاريخ القوائم المالية المرفقة.

### ع. الاستثمارات في شركات تابعة

الشركات التابعة هي تلك الشركات التي تسيطر الشركة المالكة على سياستها المالية والتشغيلية، وتعتبر الشركة تابعة اذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتجاوز 50% من رأسمالها.

يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة ضمن القوائم المالية بموجب طريقة حقوق الملكية.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة اعتباراً من تاريخ الشراء ويتم استبعاد الشركات التابعة اعتباراً من تاريخ البيع ويتم تسوية الحسابات الجارية للشركة الأم والشركات التابعة والمعاملات فيما بينهما ضمن القوائم المالية الموحدة.

### ف. استثمارات في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس فيها الشركة المالكة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية، وتعتبر الشركة حليفة إذا كانت الشركة المالكة تمتلك نسبة تتراوح بين 20% إلى 50% من رأسمالها.

يتم معالجة الاستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.



### 3. نقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
13,344	22,912	نقد وشيكات في الصندوق
24,456	175,529	البنك التجاري الأردني
1,015,454	1,870	البنك الإسلامي الأردني
559	513	بنك المال الأردني
727	727	بنك الكويت الوطني
<b>1,054,540</b>	<b>201,551</b>	<b>مجموع</b>
		<b>ودائع لدى البنوك **</b>
0	1,000,000	البنك الإسلامي الأردني / ودیعة
<b>0</b>	<b>1,000,000</b>	<b>المجموع</b>
		تستحق الودائع لدى البنوك كل ستة أشهر بنسبة ارباح (استثمار وودائع), تتراوح من 4.5 الى 5%.
<b>1,054,540</b>	<b>1,201,551</b>	<b>المجموع</b>

### 4. شيكات برسم التحصيل

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
1,501,452	1,796,140	شيكات برسم التحصيل / قصيرة الأجل
(1,278,720)	(1,278,720)	مخصص ديون مشكوك فيها - تخص شيكات برسم التحصيل
<b>222,732</b>	<b>517,420</b>	<b>المجموع</b>

### 5. الذمم المدينة - بالصفى

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
2,135,856	1,980,231	ذمم مدينة تجارية
377,592	404,339	ذمم مدينة أخرى
(1,068,190)	(1,068,190)	مخصص خسائر أئتمانية
<b>1,445,258</b>	<b>1,316,380</b>	<b>المجموع</b>

(1.0) , 19

### 5. مخصص خسائر أئتمانية

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
921,198	1,068,190	رصيد بداية الفترة
146,992	0	إضافات
<b>1,068,190</b>	<b>1,068,190</b>	رصيد نهاية الفترة



#### 6. المستودعات وقطع الغيار

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
773,997	754,291	مستودع قطع الغيار
63,168	62,868	مستودع رؤوس التقطيع الغيار
2,330	8,594	مستودع الزيوت
14,683	7,438	مستودع الاطارات
3,840	5,884	سولار
(232,999)	(232,999)	مخصص قطع غيار بطيئة الحركة
<b>625,019</b>	<b>606,076</b>	<b>المجموع</b>

أ.6

#### أ.6 مخصص قطع غيار بطيئة الحركة

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
100,000	232,999	الرصيد في بداية الفترة
132,999	0	الإضافات
<b>232,999</b>	<b>232,999</b>	<b>المجموع</b>

#### 7. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
50,306	35,904	نعم موظفين
36,122	35,735	تأمينات كفالات
6,584	26,906	أمانات ضريبة الدخل
35,256	7,578	تأمينات قابلة للإسترداد
34,976	1,383	مصاريف مدفوعة مقدما
1,512	327	اصابات الضمان الاجتماعي
<b>164,756</b>	<b>107,833</b>	<b>المجموع</b>





### **8. استثمارات في شركات تابعة**

تمتلك الشركة ما نسبته 100% من شركة بلاد الشام للنقل البري و الخدمات اللوجستية و المسجلة في سجل الشركات محدودة المسؤولية في السجل السوري تحت الرقم (13240) بتاريخ 2010/6/22 و قد توقف العمل في هذه الشركة بسبب الظروف السياسية في الجمهورية العربية السورية . يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024		
دينار أردني	دينار أردني		الاستثمار
202,246	202,246		مخصص لتدني الاستثمار
(202,245)	(202,245)	أ.8	
<b>1</b>	<b>1</b>		<b>المجموع</b>

### **8.أ. مخصص تدني الاستثمار**

قرر مجلس ادارة الشركة اطفاء الاستثمار على مدار 5 سنوات بواقع 40000 دينار لأول أربع سنوات و 42246 دينار للسنة الخامسة.

### **9. الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل**

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	عدد الأسهم	
دينار أردني	دينار أردني		الشركة الأولى للاستثمارات المالية
25,563	25,563	24,456	
<b>25,563</b>	<b>25,563</b>		<b>المجموع</b>





#### 10. الممتلكات والآلات والمعدات

يُكلف هذا البند مما يلي:

المجموع	سيارات	أراضي	نظام توليد طاقة شمسية	وثائق ورعايات	مباني	آلات ومفروشات	شاحنات ومفطورات	تكاليف
						وأجهزة مكتبية وألات و حاويات		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
16,511,394	275,850	1,089,684	28,620	228,666	911,557	348,377	13,628,640	كما في 31 كانون اول 2023
893,122	1,250	0	0	0	0	900	890,972	الإضافات
(671,614)	0	0	0	0	0	0	(671,614)	استحداث
16,732,902	277,100	1,089,684	28,620	228,666	911,557	349,277	13,847,998	كما في 31 كانون اول 2024
12,345,088	262,578	0	12,169	113,129	317,885	313,729	11,325,598	كما في 31 كانون اول 2023
589,042	4,106	0	2,862	15,042	18,231	1,941	546,860	الإضافات
(537,660)	0	0	0	0	0	0	(537,660)	استحداث
12,396,470	266,684	0	15,031	128,171	336,116	315,670	11,334,798	كما في 31 كانون اول 2024
4,166,306	13,272	1,089,684	16,451	115,537	593,672	34,648	2,303,042	صافي القيمة الدفترية
4,336,432	10,416	1,089,684	13,589	100,495	575,441	33,607	2,513,200	كما في 31 كانون اول 2023 - قائمة أ
								كما في 31 كانون اول 2024 - قائمة أ



### **11. أرصدة دائنة أخرى**

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
1,061	858	امانات ضريبة الدخل
1,260	0	تفانن مجلس الإدارة
<b>2,321</b>	<b>858</b>	<b>المجموع</b>

### **12. احتياطي احتيازي**

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم و المقتطع سنويا من صافي أرباح الشركة تماشيا مع متطلبات الفقرة (أ) من المادة (186) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 و التي تنص على الزام الشركات المساهمة العامة أن تقتطع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الأجياري، و أن تستمر على هذا الاقتطاع لكل سنة على أن لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي 25% من رأس مال الشركة المصرح به.

### **13. احتياطي اختياري**

يمثل هذا البند المبلغ المتراكم و المقتطع سنويا من صافي أرباح الشركة تماشيا مع متطلبات الفقرة (أ) من المادة (187) من قانون الشركات الأردني لسنة 1997 و التي تنص على حق الهيئة العامة للشركة المساهمة العامة المحدودة وبناءا على تنسيب مجلس ادارتها أن تقتطع نسبة لا تزيد عن (20%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الاختياري، و للهيئة العامة أن تقرر استخدام هذا الاحتياطي لاغراض الشركة أو توزيعه على المساهمين كأرباح اذا لم يستخدم في تلك الاغراض.



#### **14. تكلفة الإيرادات**

يتألف هذا البند مما يلي:

<b>2023</b>	<b>2024</b>	
دينار أردني	دينار أردني	
529,855	540,913	رواتب وأجور وملحقاتها
60,869	58,424	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
1,987,168	2,094,839	محروقات وعسيل و زيوت
199,240	205,023	الصيانة والتصلیحات وقطع الخیار
147,296	153,926	مصاريف مقطورات
73,372	82,639	تأمين وترخيص
61,385	65,905	اطارات
56,548	52,820	مصاريف وسائل النقل الصغيرة
14,829	31,653	اجور ونشات
37,838	39,835	قبائل ومبيت شاحنات و تصاريح العقبة
10,099	19,919	أعطال بولخر
5,252	8,162	لوازم وعدد مستهلكة
11,105	6,839	مصاريف ونشات ورافعات
3,630	3,068	مياه
1,594	1,379	مواصلات الموظفين
4,732	5,072	رسوم تخليص وميناء ونووية ومخالفات ومتفرقة
<b>3,204,812</b>	<b>3,370,416</b>	<b>المجموع</b>



## 15. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي:

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	
233,899	231,983	رواتب وأجور وملحقاتها
20,778	20,718	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
21,626	21,362	رسوم ورخص واشتراكات حكومية
21,116	29,497	اتعاب مهنية ورسوم قضائيا ومحكمة
8,975	7,986	طوابع مالية
8,120	6,960	اتعاب تدقيق حسابات
5,510	6,619	كفالات
4,416	6,123	مياه وكهرباء ومحروقات
5,675	6,606	اتصالات
3,360	5,160	بدل تنقلات وجلسات اللجان - مجلس الادارة
2,701	3,092	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
3,370	3,208	النظافة
1,335	3,153	شراء نسخ عطاء
3,573	3,337	التأمين الصحي والعلاجات
1,261	889	الضيافة
1,081	457	الصيدنة والتصليلات
1,200	210	تبرعات
502	277	دعاية و اعلان
1,690	95	سفر و اقامة
877	10,172	متفرقة واخرى
<b>351,065</b>	<b>367,904</b>	<b>المجموع</b>



#### **16. حصة السهم الأساسية والمخفضة من الخسارة للفترة (دينار/سهم)**

يتألف هذا البند مما يلي:

<b>2023</b>	<b>2024</b>	
دينار أردني	دينار أردني	
(7,760,425)	(7,960,354)	الربح/ (الخسارة) للفترة (دينار)
7,704,175	7,704,175	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
(1.007)	(1.033)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح/ (الخسارة) للفترة

#### **17. الوضع الضريبي و مخصص ضريبة الدخل**

خضعت الشركة للتدقيق الضريبي وتسوية الوضع الضريبي للعام 2020، مع العلم أن الشركة تقوم بإثبات ما هو مقدر عليها كإلتزام لصالح ضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (38) لسنة 2018.

<b>2024</b>	
دينار أردني	
0	الرصيد في بداية السنة
0	ضريبة دخل مدفوعة
0	أ.17 مخصص ضريبة الدخل السنة
0	المجموع

#### **17.أ. مخصص ضريبة الدخل**

<b>2024</b>	
دينار أردني	
(199,929)	ربح/ (خسارة) السنة المحاسبية
0	يضاف للدخل
(199,929)	الدخل الخاضع للضريبة
20%	نسبة الضريبة
0	مخصص ضريبة الدخل

\* لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل و ذلك بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات، و تحقيق خسارة للعام 2024.



## **18. الالتزامات الطارئة**

### **أ. الدعاوى :-**

بناءً على ما جاء في كتاب محامي الشركة، هنالك دعاوى مرفوعة من الشركة على الغير وعلى الشركة على النحو التالي:

#### **1. الدعاوى المقامة من الشركة ضد آخرين (مدعية) :-**

أ - قضية رقم 5291/2020 مقامة من قبل شركة المقايضة بصفتها مدعية على السيد شريف عبادة سلمان العودات، بمطالبة مالية (14,404) دينار بالتعويض عن اضرار مالية، ومبلغ (10,001) دينار عن اضرار مادية مقدرة لغايات الرسوم صدر قرار حكم في الدعوى أعلاه يقضي بالزام المدعى عليه بمبلغ ( 15,864 ) دينار مع الفوائد القانونية والرسوم والمصاريف .

ب - قضية رقم 2460/2016 مقامة من قبل شركة المقايضة بصفتها مدعية، وهي كما ما يلي :- بتاريخ 23/6/2016 تم تسجيل دعوى لشركة المقايضة لدى محكمة بداية حقوق عمان ضد المحامي العام المدني بصفته ممثلاً لوزارة الصناعة والتجارة بموضوع المطالبة بمبلغ 1,980,119 اضافة الى مطالبة بالتعويض عن العطل والضرر، والتي انتهت بتاريخ 24/11/2024 بقرار قطعي من محكمة التمييز بردها .

ج - دعوى بدائية حقوقية رقم 2018/243 و موضوعها مطالبة مالية بقيمة (116091) دينار اردني، وصدر قرار حكم عن محكمة بداية حقوق عمان بتاريخ 30/05/2018 يقضي بالزام المدعى عليها بالمبلغ المدعى به وتضمينها الرسوم و المصاريف واتعاب المحاماه وهي الآن في تنفيذ جنوب عمان تحت رقم 2968/2021/تنفيذ جنوب عمان .  
قضية رقم 1991/2018 وهي شكايات من غير رصيد وصدر حكم غيابي بحق المتهم بالسجن ثلاث سنوات مع الشغل بتاريخ 11/11/2018 .  
وقضية رقم 2728/2018 وهي شكايات من غير رصيد وصدر حكم بالحبس 5 شهور وقضية رقم 4986 / 2018 ، شكوى بدون رصيد بتاريخ 10/10/2018 ، وسجلت الشكوى بالنيابة العامة والقضية رقم 8041/2022 وموضوعها المدعى عليه عبد الوهاب العازم واخرين مطالبة مالية بمبلغ ( 237,500 ) دينار كويتي والنظرة امام محكمة الرقعي وقد تم تأجيلها لتاريخ 10/01/2023 .  
قضية رقم 4986/2018 شكوى بدون رصيد بتاريخ 10/10/2018 وسجلت الشكوى بالنيابة العامة .

د - الدعوى البدائية الحقوقية رقم 6206/2021 المدعى عليها شركة فضل منصور بلبل وشركاه /ابراهيم فضل منصور بلبل / بصفته من الورثة بالاضافة الى التركة وباقي الورثة المرحوم فضل موسى بلبل بمطالبة مالية قيمتها 236,525 دينار مع الفوائد القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام ، صدر قرار عن محكمة بداية حقوق عمان في الدعوى البدائية الحقوقية يقضي برد الدعوى ، والقضية حالياً منظورة لدى محكمة التمييز تحت رقم 117/2024 .

هـ - القضية التنفيذية رقم 2021/5261 تنفيذ الزقاء المحكوم عليه معروف ابو سمره بقيمة 356.000 دينار .

و - القضية البدائية الحقوقية رقم 5276/2023 مطالبة مالية بقيمة اوراق صرفية بواقع 25,000 دينار ، على الشركة

الدولية المتحدة للتخليص وصدر قرار حكم بالزام المدعى عليها بالمبلغ وتضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه .

ز - الدعوى البدائية الحقوقية رقم 644/2024 مطالبة مالية بقيمة اوراق صرفية بواقع (70,000 ) ، دينار على الشركة الدولية المتحدة للتخليص وصدر قرار حكم في بداية المتكدة بالزام المعى عليها الأول بمبلغ ( 70,000 ) دينار ، وتم استئناف قرار الحكم رقم 644/2024 لدى محكمة استئناف عمان .

### **ب. تعهدات الكفالات :-**

يوجد على الشركة كما في 31 كانون الأول 2024 التزامات قد تطلراً تتمثل بتعهدات كفالات مقدمة لمصالح البنك التجاري الأردني بقيمة 738,705 دينار أردني.



## 19- إدارة المخاطر المالية:

تعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان.
- مخاطر السيولة.
- مخاطر السوق.
- مخاطر العملات.
- مخاطر نسبة الفائدة.

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف الشركة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة الشركة لرأس المال كما أن الإفصاحات الكمية المتعلقة بمدى تعرض الشركة لهذه المخاطر تظهر ضمن هذه القوائم المالية.

تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة الشركة. إن سياسات إدارة الشركة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوعية. يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف إدارة الشركة من خلال التدريب والمعايير والسياسات والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.

### مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداءه مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الذمم التجارية والذمم الأخرى. يتأثر مدى تعرض الشركة لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي بخصوصية كل عميل والطبيعة الديموغرافية لعملاء الشركة بما في ذلك المخاطر الاقتصادية للنشاط والبلد التي يعمل فيها العميل. فيما يلي القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان:-

2023	2024	
دينار أردني	دينار أردني	تقد لدى البنوك
1,054,540	201,551	شيكات برسم التحصيل
222,732	517,420	دمم مدينية
1,445,258	1,316,380	أرصده مدينية أخرى
164,756	107,833	
<b>2,887,286</b>	<b>2,143,184</b>	

### مخاطر السيولة:

إن مخاطر السيولة هي مخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة.



تحرص الشركة على أن يتوفر لديها قدر كافي من السيولة لتغطية تكاليف إنشاء المشروع والمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن الشركة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:-

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024				
البيان	القيمة الدفترية للمطلوب المالي	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من عام	أكثر من عام
ذمم دائنة	676,394	(676,394)	(676,394)	0
أوراق دفع وشيكات آجلة	264,411	(264,411)	(264,411)	0
أرصدة دائنة أخرى	858	(858)	(858)	0
أمانات مساهمين	138,885	(138,885)	0	(138,885)
<b>المجموع</b>	<b>1,080,548</b>	<b>(1,080,548)</b>	<b>(941,663)</b>	<b>(138,885)</b>

السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023				
البيان	القيمة الدفترية للمطلوب المالي	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من عام	أكثر من عام
ذمم دائنة	201,112	(201,112)	(201,112)	0
أوراق دفع وشيكات آجلة	130,198	(130,198)	(130,198)	0
أرصدة دائنة أخرى	2,321	(2,321)	(2,321)	0
أمانات مساهمين	139,907	(139,907)	0	(139,907)
<b>المجموع</b>	<b>473,538</b>	<b>(473,538)</b>	<b>(333,631)</b>	<b>(139,907)</b>



#### مخاطر السوق:

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح الشركة أو في قيمة الموجودات المالية لدى الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هي السيطرة على مدى تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

#### مخاطر العملات:

تتمثل مخاطر العملات بالمعاملات التي تتم بعملات غير الدينار الأردني وحيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن مدى تعرضها لهذه المخاطر محدود.

#### مخاطر نسبة الفائدة:

تقوم الشركة بمراقبة وتقليل تعرضها لمخاطر التغير في معدلات الفائدة من خلال التركيز على الاقتراض بمعدل فائدة ثابت.

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:-

2023	2024
دينار أردني	دينار أردني
130,198	264,411

أدوات مالية بسعر فائدة ثابت

#### 20. إدارة رأس المال:

إن سياسة الشركة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على حقوق الشركاء والدائنين وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط الشركة في المستقبل. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين. تسعى الشركة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأتي من مركز قوي لرأس المال. لم يكن لدى الشركة أي تغيير في إدارة رأس المال خلال الفترة كما لا تخضع الشركة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

#### نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

2023	2024
دينار أردني	دينار أردني
130,198	264,411
(1,054,540)	(201,551)
(924,342)	62,860
7,230,637	7,030,708
<b>7,230,637</b>	<b>7,030,708</b>
0.128-	0.009

مجموع المديونية  
ينزل: النقد وما في حكمه  
صافي المديونية  
صافي حقوق المساهمين  
رأس المال المعدل  
نسبة المديونية إلى رأس المال المعدل

#### 21 . ارقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض بنود القوائم المالية الاغراض المقارنة<sup>23</sup>